

Ejerforeningen Eskadronsvej 4, Næstved

Budget 2021

Fællesudgifter	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
Fælles elforbrug	14.000	10.552	12.909
Vedligeholdelse, løbende	15.000	0	64.522
Vedligeholdelse, genopretning m.v.	201.000	0	
Service, elevator		0	
Måtter	6.000	5.614	5.345
Vand-/varmeregnskabshonorar Brunata	8.000	8.029	6.661
Administrationshonorar	9.700	10.898	8.441
Revisor	7.200	7.000	6.500
Ejendomsforsikring	19.500	18.624	17.724
Porto & Gebyrer	2.000	2.569	1.461
Afholdelse af møder og generalforsamling			
Hensættelse til vedligeholdelse			
Diverse uforudset udgifter			
Finansielle omkostninger	1.000	1.117	607
Fællesudgifter i alt	283.400	64.403	124.170
Indtægter	122.150	122.150	122.150
Årets resultat	-161.250	57.747	-2.020
Bankindeståenden primo	198.935		
Likviditetsforskydning	-161.250		
Likviditet ultimo	37.685		

Der tages forbehold for fejl og forglemmelser samt forhold der ikke kunne afdækkes ved budgetteringen

Boligstørrelse		Fællesbidrag årligt	Fællesbidrag månedligt
Ejerlejlighed 1 - ft. 29/100	Lars Herluf Rasmussen ApS	35.423,50	2.951,96
Ejerlejlighed 2 - ft. 4/100	Tobias Dahlerup	4.886,00	407,17
Ejerlejlighed 3 - ft. 42/100	Hans Andersen Fysioterapi ApS	51.303,00	4.275,25
Ejerlejlighed 4 - ft. 25/100	Hans Andersen Fysioterapi ApS	30.537,50	2.544,79