BY & BOLIG®
ADMINISTRATION APS

Til andelshaverne i
A/B Skovbo 02

enhavn, den 7. september 2021

Efter anmodning fra andelsboligforeningens bestyrelse skal herved indkalde den udskudte ordinære generalforsamling

Tirsdag den 28. september 2021 kl. 18.00 (bemærk tidspunktet)

sted vil efterfølgende blive meddelt ved opslag i opgangene.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsregnskabet, forslag til værdiansættelse og lovpligtigt bilag 4 med nøgletal samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelsen. *Bestyrelsen foreslår at andelskronens værdi fastsættes efter debat blandt andelshaverne dog maksimalt til 31,4181, og at der træffes beslutning om handelsværdivurderingen fra den 26.5.2020 skal fastfryses.*
4. Forelæggelse til godkendelse af bestyrelsens forslag til kommende vedligeholdelsesforanstaltninger og finansiering heraf. Ved godkendelse af forslagene bemyndiges bestyrelsen til indledningsvis at optage en kassekredit på maksimalt 1 mio. kr. *Forslagene eftersendes*
5. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften. *Bestyrelsen foreslår uændret boligafgift.*
6. Forslag:
7. Valg af bestyrelsen.

   På valg for 2 år er formand Dennis W Andersen og bestyrelsesmedlem Kim Brockie – begge er villige til genvalg.

   Derudover skal der ske valg af en til to suppleanter for 1 år.
8. Valg af administrator og revisor.
9. Eventuelt.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal stilles skriftligt og være formanden Dennis W Andersen, Gl. Skovvej 4, 2.th. i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Vedlagt er regnskab for 2020, budgetforslag for 2021, lovpligtigt bilag 4 nøgletal samt fuldmagtsblanket.

Med venlig hilsen

Birgit Kornum
Adm. direktør / administrator A.D.
birgit@byogbolig.com
35 35 75 13

F U L D M A G T

til generalforsamlingen den 28.9.2021 i A/B SKOVBO 02

Jeg / vi _____
(skriv dit navn med blokbogstaver)

som andelshaver/ejer af _____
(skriv adresse på din/jeres lejlighed)

giver _____
(skriv navn på den som møder på generalforsamlingen på din/jeres vegne)

fuldmagt til at stemme på mine/vore vegne på generalforsamlingen

Dato: / 2021

_____
underskrift af andelshaver/ejer

HUSK
Fuldmagten skal være afgivet i henhold til vedtægtens bestemmelser. Vedtægten findes på www.nemonline.nu